# 嘉兴市公共卫生临床中心二期工程节能评估、能效测评、建筑能耗监测系统信息接入及绿色建筑咨询服务项目招 标 公 告

**一、招标条件**

依据《中华人民共和国招标投标法》，嘉兴市中诚建设咨询有限公司受嘉兴市第一医院委托，对嘉兴市公共卫生临床中心二期工程节能评估、能效测评、建筑能耗监测系统信息接入及绿色建筑咨询服务项目组织公开招标。

**二、项目概况和招标范围**

2.1项目名称：嘉兴市公共卫生临床中心二期工程节能评估、能效测评、建筑能耗监测系统信息接入及绿色建筑咨询服务项目

2.2招标范围：嘉兴市公共卫生临床中心二期工程节能评估、能效测评、建筑能耗监测系统信息接入及绿色建筑咨询服务项目，为招标人及设计单位提供全过程的专业化节能设计咨询服务，对项目围护结构保温隔热性能和用能系统效率等指标是否落实节能评估文件要求进行测评，完成编制《项目节能评估报告》、《竣工能效评测报告》；配合招标人通过节能审查，通过评审取得《民用建筑节能审查意见书》、通过《嘉兴市建筑节能信息管理平台》能效测评的申报备案；负责项目本地建筑能耗监测系统向嘉兴市建筑节能信息管理平台上传建筑用电分项计量数据的接入和调试，并在调试完毕后30日内提供建设主管部门出具的《建筑能耗监测系统信息接入说明》及相关建筑能耗监测系统运行维护工作等内容；为招标人委托的项目提供全过程的专业化绿色建筑星级设计预评价认证的技术咨询服务及代理相关认证申报工作，确保项目达到国家《绿色建筑评价标准》（GB/T50378）二星级绿色建筑的要求，协助配合建设单位进行项目评审及文件的报批工作，以获得相应阶段绿色建筑评价证书。

2.3工程概况：本项目拟建建筑面积约150083平方米，其中地上建筑101594平方米，地下建筑48489平方米，主要涉及东边及西边两个地块，其中东边地块在一期工程范围内，本次建筑面积约96764平方米（地上建筑面积约62225平方米，地下建筑面积约34539平方米）。西边地块用地面积约23536平方米，建筑面积约53319平方米（地上建筑面积约39369平方米，地下建筑面积约13950平方米）。拟安排床位714床（含特殊人员病区80床），部分床位带新风系统，其中东地块拟安排床位390床，西地块拟安排床位324床。拟设置负压重症病房45间。拟安排机动车停车位1040个（地上停车位共25个，地下停车位共1015个），其中东侧地块拟安排车位约730个（含一期167个），西侧地块拟安排车位约310个。

2.4招标部分估算价：43.51万元。

**三、投标人资格要求**

投标单位资质要求：1.投标人资质要求：具有独立法人资格

2.投标人自2020年1月1日以来具有类似业绩合同(以业绩合同为准，时间计算以签订合同时间为准）。

项目负责人资质要求：国家注册一级建筑师。

**四、招标文件的获取**

4.1获取起止时间：**2023年7月25日至2023年8月1日下午14：00止**

4.2获取方式：请携带单位介绍信、营业执照、业绩合同、项目负责人证书等资料复印件加盖单位公章。

4.2获取地点：嘉兴市中诚建设咨询有限公司（嘉兴市城东路83号四楼）。

**五、投标文件的递交**

递交方式：**投标文件采取直接送达方式**；送达地址：浙江省嘉兴市中环南路1882号嘉兴第一医院五号楼3楼阳光会议室（纸质文件递交）；联系人：沈徐炜；联系电话：0573-82087792，13305834060，送达前务必提前联系，以便代理机构做好交接签收记录并及时反馈投标人；截止2023年8月1日14时00分，所有未送达上述指定地点的投标文件，视作投标人主动放弃。

各投标人送达时，请务必提供投标文件中受托人姓名、手机号码等联系方式（联系方式须另附纸张与投标文件一起送达），以供评标委员会在评审过程中需投标人对投标文件作出澄清、说明或者补正时联系时，评标委员会可要求投标人在接到电话通知后2小时内通过电子邮件、电话录音、微信、QQ等形式作出回复。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

**六、开标时间及地点**

开标地点：同投标截止时间。本合同项目招标定于2023年8月1日下午14:00时在浙江省嘉兴市中环南路1882号嘉兴第一医院五号楼3楼阳光会议室开标。**本项目不要求投标人至开标现场参加开标及开启投标文件活动。**

**七、其他**

1.出现以下情形时，招标代理机构不予接收投标文件：（1）逾期送达或者未送达指定地点的；（2）未按照招标文件要求密封的；（3）未按照本公告要求获得本项目招标文件的。

2.资格审查方法：本项目将进行资格后审，资格审查标准和内容详见招标文件第三章“评标办法”，凡未通过资格后审的投标人，其投标文件将被否决。

3.本次招标公告在嘉兴市第一医院招标采购（http://www.jxdyyy.com/news-index-id-56）及嘉兴市公共资源交易中心网（http://jxszwsjb.jiaxing.gov.cn/）上发布。

**八、监督部门**

本招标项目的监督部门为嘉兴市第一医院纪检监察室，监督电话：0573-82519888。

**九、联系方式**

招 标 人：嘉兴市第一医院

地 址：嘉兴市中环南路1882号

联系人：王主任

联系电话：0573-82519957

招标代理机构：嘉兴市中诚建设咨询有限公司

地 址：城东路83号四楼招标代理

联 系 人：沈徐炜

联系电话：13305834060

电子邮箱：576529459@qq.com